

KERTAS KEPUTUSAN MESYUARAT SEBUT HARGA A BIL. 15/2021
22 Disember 2021 | 10.00 pagi | Bilik Majlis, Blok Inovasi

Bil	Perkhidmatan	Nilai Perkhidmatan (RM)	Pembekal yang Berjaya
1.	<u>Kertas Tawaran Sebut Harga:</u> Kertas (SH) A 27: MPC 21/2021: Sebut Harga Perolehan Peralatan Studio dan Langganan Perisian di Ibu Pejabat Perbadanan Produktiviti Malaysia (MPC) Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan PIC: Siti Zurianah Othman	RM 90,449.08	IshanTech (M) Sdn. Bhd.
2.	Kertas (SH) A 28: MPC 22/2021: Perkhidmatan Penyelenggaraan Bangunan (Sistem Mekanikal dan Elektrikal) Selama Dua (2) Tahun di Ibu Pejabat Perbadanan Produktiviti Malaysia Petaling Jaya Selangor Darul Ehsan. PIC: Siti Zurianah Othman	-	DITANGGUHKAN

Keputusan Mesyuarat telah dipersetujui oleh:


Mohd Yazid Abdul Majid
Ahli


Zahid Ismail
Pengerusi

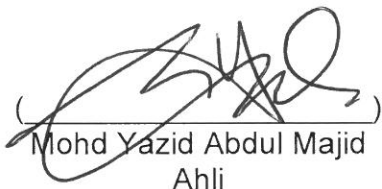

Saliza Saari
Ahli

Bil	Perkhidmatan	Nilai Perkhidmatan (RM)	Pembekal yang Berjaya
3.	Kertas (SH) A 29: MPC 23/2021: Perkhidmatan Penyelenggaraan Mencuci dan Membersih Bangunan di Ibu Pejabat Perbadanan Produktiviti Malaysia Petaling Jaya Selangor Darul Ehsan. (Tempoh Perkhidmatan: 24 bulan) PIC: Siti Zurianah Othman	RM 287,520.00	DE MYRA TEKUN ENTERPRISE

Keputusan Mesyuarat telah dipersetujui oleh:

()

Zahid Ismail
Pengerusi

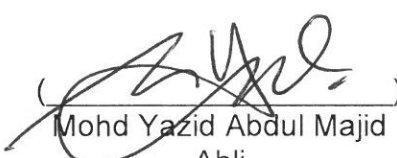
()
Mohd Yazid Abdul Majid
Ahli

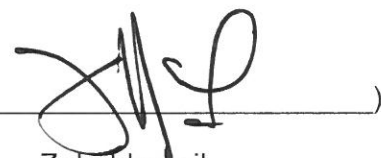
()
Saliza Saari
Ahli

Bil	Perkhidmatan
4.	<u>Memperaku dan Memuktamadkan Kertas Makluman:</u> <u>Makluman Status Pelaksanaan Projek serta Bayaran Yuran Penyertaan Hospital Swasta dalam Program Diagnosis-Related Group/ Casemix Programme.</u> 1. Mesyuarat Jawatankuasa Sebut Harga A Bil. 8/2021 telah memuktamadkan pembayaran yuran penyertaan Hospital Swasta bagi program Diagnosis-Related Group (DRG) kepada Casemix Solution Sdn. Bhd.. Program ini bermula pada bulan Ogos sehingga Disember 2021. Lima (5) buah hospital swasta telah dipilih bagi menyertai program tersebut iaitu: - i. Subang Jaya Medical Centre (SJMC) ii. Sunway Medical Centre (Sunway) iii. KPJ Specialist Hospital (KPJ) iv. Pantai Hospital Kuala Lumpur (Pantai) v. Columbia Asia Hospital (Columbia) 2. Program ini merangkumi empat (4) sesi bengkel yang dikendalikan oleh pihak pembekal, Casemix Solution Sdn. Bhd. Surat tawaran telah dikeluarkan kepada Hospital swasta terpilih. Walau bagaimanapun, hanya dua (2) hospital sahaja yang bersetuju untuk mengikuti program ini iaitu: i. Subang Jaya Medical Centre (SJMC) ii. Sunway Medical Centre (Sunway) 3. Tiga (3) lagi hospital telah menyatakan ketidaksediaan untuk mengikuti program tersebut berikutan kekangan jumlah kakitangan serta memiliki beberapa komitmen lain sedia ada yang perlu diberikan perhatian. 4. Namun begitu, selepas Bengkel kedua, Sunway Medical Centre (Sunway) telah memaklumkan penarikan diri dari program tersebut. Oleh yang demikian, hanya 1 hospital sahaja yang akan meneruskan program ini yang mana bengkel akhir (ke-4) telah dijadualkan pada 23 Disember 2021. 5. Pihak PHPN telah berbincang dengan pihak pembekal mengenai pembayaran yuran bagi hospital yang terlibat. Berikut merupakan pecahan kos yang telah dipersetujui di antara PHPN dan pembekal Casemix Solutions Sdn. Bhd. bagi tujuan pembayaran setelah tamat program. 6. Jumlah kos keseluruhan program adalah seperti berikut:

Bil	Perkhidmatan			

Keputusan Mesyuarat telah dipersetujui oleh:


 Mohd Yazid Abdul Majid
 Ahli


 Zahid Ismail
 Pengerusi


 Saliza Saari
 Ahli

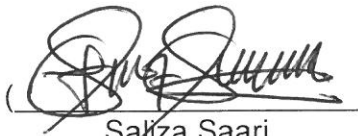
Bil	Perkhidmatan
5.	<u>Memperaku dan Memuktamadkan Kertas Makluman:</u> <u>Rundingan Harga Perkhidmatan Kontrak Mencuci dan Membersih untuk Pejabat Perbadanan Produktiviti Malaysia (MPC) Wilayah Sarawak, Kawasan Perindustrian Demak Laut, Kuching, Sarawak.</u> 1. Surat niat pelantikan telah dikemukakan kepada COOSERV CLEANING bagi Perkhidmatan Mencuci dan Membersih Kompleks Pejabat Perbadanan Produktiviti Malaysia (MPC), Wilayah Sarawak bagi tempoh dua tahun dengan membuat rundingan lanjut pada nilai tawaran sebut harga dan nilai tambah kepada perkhidmatan yang ditawarkan. 2. Mesyuarat rundingan antara MPC Wilayah Sarawak dengan COOSERV CLEANING telah diadakan pada 8 Disember 2021 dan hasil rundingan tersebut, pihak Cooserv Cleaning bersetuju dengan nilai perolehan berjumlah RM183,168.00 untuk tempoh dua tahun. 3. Walau bagaimanapun, COOSERV CLEANING memohon pertimbangan daripada pihak MPC untuk mempertimbangkan tawaran sebut harga sekiranya terdapat sebarang kenaikan kadar gaji minimum di masa akan datang. Ulasan Ahli Mesyuarat: 1. Nilai kontra selepas dirundingkan iaitu sebanyak RM 183,168.00 telah dimuktamadkan oleh Mesyuarat ini. 2. Pihak Mesyuarat juga mengambil maklum berhubung permohonan daripada pihak pembekal sekiranya terdapat kenaikan dalam kadar gaji minimum. Walau bagaimanapun, sebarang perubahan ini perlu dimaklumkan semula dalam Mesyuarat ini. PIC: Hafiza Atha Ahmad

Rundingan Harga Perkhidmatan Kontrak Mencuci dan Membersih untuk Pejabat
Perbadanan Produktiviti Malaysia (MPC) Wilayah Sarawak, Kawasan
Perindustrian Demak Laut, Kuching, Sarawak.

Keputusan Mesyuarat telah dipersetujui oleh:


Mohd Yazid Abdul Majid
Ahli


Zahid Ismail
Pengerusi

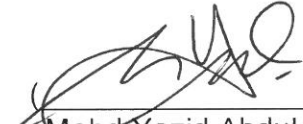

Saliza Saari
Ahli

Bil	Perkhidmatan
6.	<u>Memperaku dan Memuktamadkan Kertas Makluman:</u> <u>Permohonan Variation Order (VO) Serta Justifikasi Perubahan Rekabentuk Bagi Bilik Grafik, Tingkat Bawah, Blok Inovasi MPC Ibu Pejabat Dengan Menggunakan Peruntukan Mengurus Khas Kecemasan yang diperuntukkan oleh MITI Pada Tahun 2020 (RM 542,090.00) Sebanyak RM14,127.90.</u> 1. <i>Person in charge</i> (PIC) telah memaklumkan bahawa terdapat beberapa isu berkaitan Bilik Grafik, antaranya adalah: a) Bilik grafik tidak mempunyai Lukisan <i>As-built</i> dan maklumat tentang pembinaan bilik tersebut tidak dapat di ketahui seperti jenis gred konkrit yang digunakan, ketebalan lantai, saiz besi yang digunakan dan lain-lain. b) Selepas kerja hacking lantai yang dilakukan, penemuan 21 lubang berkemungkinan lubang anti-termite atau pembaikan struktur lantai tetapi tiada rekod yang dapat disahkan oleh pihak MPC. c) Penemuan plastik damp proof membrane sedia ada dan besi BRC asal lantai tidak bersambung dengan rusuk sedia ada (lantai tidak terampai). d) Berdasarkan ujian Rebound Hammer yang dilakukan pada 13 Oktober 2021 dan laporan ujian yang diterima pada 29 Oktober 2021, didapati kekuatan konkrit pada lantai S1 tidak dapat di tentukan dan menghasilkan R-Value yang rendah. 2. Pihak MITI bersama-sama pihak MOF juga telah mengadakan lawatan tapak ke Bilik Grafik pada 2 Nov 2021. Mereka juga ambil maklum berkenaan keperluan pertambahan kos yang melibatkan VO bagi kerja-kerja di di Bilik Grafik dengan menggunakan peruntukan mengurus khas kecemasan. 3. Berdasarkan perkara – perkara di atas dari segi penilaian kejuruteraan dan teknikal didapati lantai tersebut adalah tidak selamat dan membahayakan; justeru itu, struktur lantai tersebut perlu dibina semula daripada struktur lantai tidak terampai kepada terampai supaya struktur lantai yang baru lebih kukuh dan selamat.

Bil	Perkhidmatan
	Ulasan Ahli Mesyuarat: 1. Mesyuarat mengambil maklum dan memuktamadkan permohonan VO ini berdasarkan penilaian teknikal dan keperluan baik pulih dalam memastikan struktur Bilik Grafik ini lebih kukuh dan selamat. PIC: Siti Zurianah Othman

Keputusan Mesyuarat telah dipersetujui oleh:

()
 Zahid Ismail
 Pengerusi

()
 Mohd Yazid Abdul Majid
 Ahli

()
 Saliza Saari
 Ahli