

MPC(SRO)100/1kt.4

22 Disember 2022

Pesuruhjaya Tanah Persekutuan
Aras 3, Podium 1
Wisma Sumber Asli
No. 25, Persiaran Perdana, Presint 4
62574 Putrajaya

Tuan,

BAYARAN PAJAKAN NOMINAL TAHUN 2022

Adalah saya dengan segala hormatnya merujuk kepada perkara di atas.

2. Berikut dilampirkan bayaran bagi Pajak Nominal bagi Tahun 2022 sebanyak RM1,090.00. Disertakan sesaliran cek dari MPC (**Maybank, Cek No: 002875**).
3. Mohon agar pihak tuan dapat sertakan salinan resit bayaran untuk makluman dan simpanan kami.
4. Segala kerjasama dari pihak tuan didahului dengan ucapan terima kasih.

Sekian.

"WAWASAN KEMAKMURAN BERSAMA 2030"

"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

"MEMACU PRODUKTIVITI NEGARA"

Saya yang menjalankan amanah,



(NAZILAH AHMAD)

b.p Pengarah

Perbadanan Produktiviti Malaysia (MPC)

Pejabat Wilayah Selatan



Perbadanan Produktiviti Malaysia (MPC)

No. 8 Jalan Padi Mahsuri,
Bandar Baru UDA,
81200, Johor Bahru, JOHOR
Tel: 607 - 237 7422 / 238 8464

BAUCAR BAYARAN					
Tahun Kewangan		No. Bucer		Tarikh Bucer	
2022		JB-20220321		22/12/2022	
Kod Jab/Unit	M-JB0	Mengurus-Wilayah Selatan			
Nama Penerima	PESURUHJAYA TANAH PERSEKUTUAN				
No. KP / No. Daftar Syarikat		ID Pembekal	V0010751		
Kod Bank		No. Cek / EFT	002881		
No. Akaun Bank					
Alamat	ARAS 3, PODIUM 1, WISMA SUMBER ASLI NO. 25, PERSIARAN PERDANA, PRESINT 4 62574 PUTRAJAYA WP PUTRAJAYA				
Perihal	EISO JB0-0170/22 PAJAKAN TANAH SRO TAHUN 2023				
Pesanan / Kebenaran			Invois Pembekal		
Tarikh	No. Rujukan		Tarikh	No. Rujukan	Amaun (RM)
			21/12/2022	EISO JB0-0170/22	1,090.00
Jumlah			Jumlah		1,090.00
KOD PERBELANJAAN					
Kod GL			Amaun (RM)		
M-JB0-LP10-P24301 SEWA PAJAKAN TANAH			1,090.00 DR		
Jumlah Bersih			1,090.00		
AMAUN RINGGIT MALAYSIA Satu Ribu Sembilan Puluh Sahaja					
Disediakan	FAUZIAH BT. SAKIMAN				
Jawatan	PEMBANTU TADBIR (P/O) N22	Tarikh	22/12/2022 08:53 PG		
Disahkan	NAZERI ARIFFIN BIN MADON				
Jawatan	PENOLONG PENGURUS E41	Tarikh	22/12/2022 09:32 PG		
Diluluskan	MUHAMMAD HAFIZ BIN SABARUDIN				
Jawatan	PENGURUS E44	Tarikh	22/12/2022 09:54 PG		

Nota : Bucer ini adalah cetakan komputer dan tiada tandatangan diperlukan



PESURUHJAYA TANAH PERSEKUTUAN

Araa 3, Podium 1, Wisma Sumber Asli
No. 26, Persiaran Perdana, Presint 4
62574 PUTRAJAYA

Telefon : 03-8871 2603 Faks : 03-8889 3855 Web : www.jkptg.gov.my

Ruj. Kaml : JKPTG/101/882/23/4-1 (19)
Tarikh : 30 Ogos 2021

POS BERDAFTAR/SERAHAN TANGAN

Ketua Pengarah
Perbadanan Produktiviti Malaysia
Lorong Produktiviti, Off Jalan Sultan
48904 Petaling Jaya
Selangor Darul Ehsan
(UP: En Mohd Yazid Abdul Majid, Pengarah,
Bahagian Khidmat Pengurusan dan Kewangan)

Tuan,

PAJAKAN KESELURUHAN TANAH MILIK PERSEKUTUAN DI HSD 181388 PTB 12330, BANDAR JOHOR BAHRU, JOHOR KEPADA PERBADANAN PRODUKTIVITI MALAYSIA

Saya dengan takzimnya menarik perhatian tuan kepada perkara di atas.

2. Adalah dimaklumkan bahawa permohonan Perbadanan Produktiviti Malaysia (MPC) untuk memajak keseluruhan tanah milik Pesuruhjaya Tanah Persekutuan (PTP) di atas hakmilik HSD 181388 PTB 12330, Bandar Johor Bahru, Johor seluas 15,368 meter persegi selama 99 tahun telah diluluskan pada 23 Jun 2021 dengan syarat-syarat berikut:

- a) Tempoh Pajakan adalah selama 99 tahun bermula pada 1 Januari 2021 hingga 31 Disember 2120;
- b) MPC dikenakan bayaran pajakan nominal berjumlah RM1,090 setahun selaras dengan keputusan Jemaah Menteri pada 20 Mac 2011 iaitu kadar RM1,000 bagi satu ekar pertama atau sebahagiannya dan RM 30 bagi tiap-tiap satu ekar tambahan atau sebahagian daripadanya;
- c) MPC menggunakan tanah tersebut untuk tujuan kegunaan rasmi MPC sahaja;
- d) MPC bertanggungjawab untuk membayar cukai tanah, cukai takselan dan bayaran-bayaran lain yang dikenakan oleh Pihak Berkuasa Negeri, Pihak Berkuasa Tempatan atau mana-mana pihak berkuasa lain jika ada ke atas tanah-tanah tersebut;

LAMPIRAN A

Pesuruhjaya Tanah Persekutuan
Bahagian Harta Tanah Persekutuan
Aras 2, Wisma Sumber Asli
No. 25 Persiaran Perdana
Presint 4
62574 PUTRAJAYA

Tuan,

**PAJAKAN KESELURUHAN TANAH MILIK PERSEKUTUAN DI HSD 181386 PTB
12330, BANDAR JOHOR BAHRU, JOHOR KEPADA PERBADANAN PRODUKTIVITI
MALAYSIA**

Saya dengan segala hormatnya merujuk kepada perkara di atas dan surat tuan rujukan:
JKPTG/101/882/23/4-1 (19) bertarikh 30.09.2021

2. Sukacita dimaklumkan bahawa saya / kami*, bersetuju / tidak bersetuju*
menerima tawaran pajakan sepertimana syarat-syarat yang ditetapkan oleh pihak tuan.

Sekian, terima kasih.


(Tandatangan pemajak)

Tarikh: 7/9/2021

Potong yang mana tidak berkenaan

Cop Syarikat



MOHD YAZID BIN ABDUL MAJID

Pengarah

Bahagian Khidmat Pengurusan dan Kewangan (MSF)
Perbadanan Produktiviti Malaysia (MPC)

PESURUHJAYA TANAH PERSEKUTUAN

002881

ARAS 3, PODIUM 1, WISMA SUMBER ASLI
NO. 25, PERSIARAN PERDANA, PRESINT 4
62574, PUTRAJAYA, WP PUTRAJAYA

22/12/2022

JB-20220321

JB-22000327

21/12/2022

1,090.00

1,090.00

22/12/2022

PESURUHJAYA TANAH PERSEKUTUAN

SATU RIBU SEMBILAN PULUH SAHAJA

**1,090.00